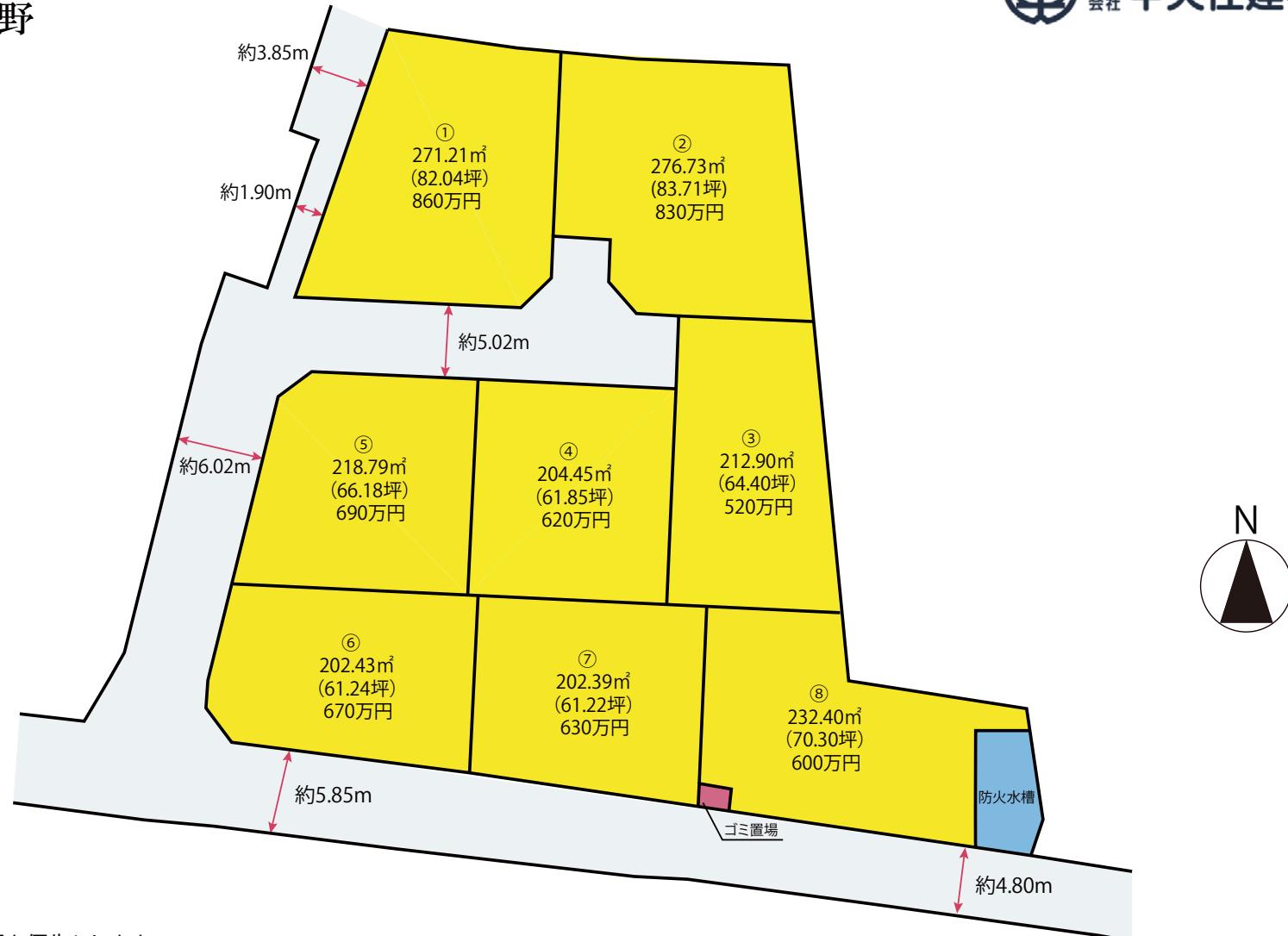


城南町今吉野

全8区画



※略図につき現況を優先とします。

※詳細はお問い合わせください。

※計画図の為、面積の増減が発生する場合がございます。

売 地

南区城南町今吉野(全8区画)

★全8区画★ ③号地 建築条件なし！！

場 所	熊本市南区城南町今吉野 (ナビ:南区城南町今吉野316付近)		
価 格	5,200,000 円	坪 单 価	80,745 円
土地面積	公簿 212.90 m ² 約 64.40 坪	私道負担	なし m ²
交通	熊本バス 熊本南部広域病院 徒歩6分(約470m)		
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整区域
地 目	宅地	用途地域	無指定
建 ぺい 率	40%	容 積 率	80%
接道状況	別紙、測量図参照。		
法令制限	法第34条第11号の規定により条例で指定する区域内の開発行為となります。		
設 備	・公営水道(宅内引込) ・公共下水(宅内引込) ・側溝 ・電気 ・プロパンガス ◎受益者負担金清算あり(200円/m ²)		
現 況	造成完了済み(検査待ち)	引 渡 し	令和8年1月上旬
小 学 校	杉上小学校 徒歩約35分(約2750m)	中 学 校	城南中学校 徒歩約37分(約2910m)
備 考	開発許可番号 指令(開指)第2024-2221号、農転許可番号 熊本指令(農委)第86号 外壁後退…1m以上 高さ制限…10m以下 ゴミ置き場の持分1/8あり。		
添 付 資 料	<input checked="" type="checkbox"/> 地図 <input checked="" type="checkbox"/> 宇図 <input type="checkbox"/> 要約書 <input checked="" type="checkbox"/> 測量図		
取引態様	仲介(専任)		
広 告 期 限			

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式会社 **中央住建不動産**

お問合せは
こちらへ

096-375-0555



<http://www.chukuden.jp>

〒860-0812 熊本中央区南熊本4丁目7番6号 FAX:096-375-0554

担当(緒方)

価 格 表

みらいタウン今吉野 全8区画

熊本市南区城南町今吉野

No.11414

建築条件なし！！

号地	面積		坪単価	価格	販売状況 R7.12/15時点
	(m ²)	(坪)			
①	271.21	82.04	約104,800 円	8,600,000 円	
②	276.73	83.71	約99,200 円	8,300,000 円	
③	212.9	64.4	約80,700 円	5,200,000 円	
④	204.45	61.85	約100,200 円	6,200,000 円	
⑤	218.79	66.18	約104,200 円	6,900,000 円	
⑥	202.43	61.24	約109,400 円	6,700,000 円	
⑦	202.39	61.22	約102,900 円	6,300,000 円	
⑧	232.4	70.3	約85,300 円	6,000,000 円	

※空き号地はお問い合わせください。

